Изменения в реестре непрофильных активов АО "РЭС" по состоянию на 30.06.2023

УТВЕРЖДЕНО:
решением Совета директоров АО "РЭС"
от 21.08.2023
(протокол от 21.08.2023 № 3)

№ п/п	Инв. Номер по РСБУ	Наименование непрофильного актива	Остаточная (балансовая) стоимость в тыс. руб. на последнюю отчетную дату	Характеристика актива (краткое описание объекта), сведения о правоустанавливающих документах	Вид деятельности, к которой относится непрофильный актив	Сведения об обременениях	За предыдущий год, тыс. руб.		Способ распоряжения	Срок распоряжения	Примечания
							Затраты на содержание (управление) (убыток)	Доходы от использования (прибыль)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
реализация											
исключение											
4	350599	Земельный участок	15,20	г. Новосибирск, Дзержинский р-н, ул. Есенина, 37, площадь 98 кв.м., право зарегистрировано	Категория земель: земли населенных пунктов - для эксплуатации и обслуживания здания ТП-1920. Кадастро-	внутри ЗУ под строительство МКД	1,898	0	продажа	2 кв. 2023 г.	исключение в связи с реализацией с аукциона за 753 тыс.руб.
10	35286	земельный учаток 54:30:010105:134	148,00	Новосибирская область, город Чулым, улица Димитрова, 42, площадь 6207 кв.м., право зарегистрировано	земли населенных пунктов	на земельном участке расположены 2 ИЖД третьих лиц	17,414	0	продажа	4 кв. 2023 г.	исключение из реестра в связи с разделом на 3 земельных участка
включение											
16	3528603	земельный участок 54:30:010105:591	95,01	Новосибирская область, город Чулым, улица Димитрова, 42, площадь 3969 кв.м., № госрегистрации 54:30:010105:591-54-167/2023-1 от 31.05.2023	земли населенных пунктов	нежилое здание (монтерский пункт) 54:30:010105:348, состояние неудовлетворительное	11,135	0	продажа	4 кв. 2023 г.	включение в реестр в связи с разделом земельного участка на 3. Рыночная стоимость 496 тыс. руб.
17	3528602	Земельный участок 54:30:010105:592	28,78	Новосибирская область, город Чулым, улица Димитрова, 42, площадь 1202 кв.м., № госрегистрации 54:30:010105:592-54-167/2023-1 от 31.05.2023	земли населенных пунктов	двухквартирный дом третьих лиц, 54:30:010105:272	3,372	0	продажа	4 кв.2023 г.	включение в реестр в связи с разделом земельного участка на 3.Рыночная стоимость 150 тыс. руб.

18	3528601	Земельный участок 54:30:010105:593	24,80	Новосибирская область, город Чулым, улица Димитрова, 42, площадь 1036 кв.м., № госрегистрации 54:30:010105:593-54- /167/2023-1 от 31.05.2023	земли населенных пунктов	двухквартирный дом третьих лиц, 54:30:010105:272	2,907	0	продажа	4 кв.2023 г.	включение в реестр в связи с разделом земельного участка на 3.Рыночная стоимость 130 тыс. руб.
19	35240	нежилое здание (монтерский пункт)	0	Новосибирская область, г. Чулым, ул. Димитрова, 42, площадь 130 кв.м., этажность 1, № государственной регистрации 54-01/00- 248/2004-245	нежилое здание	состояние неудовлетворител ьное	0,000	0	продажа	4 кв. 2023 г.	включено в реестр в связи с нецелесообразность ю сноса при реализации земельного участка под ним
сохранение участка											